

Velkakirja

Tavallinen velkakirja lainasta yksityishenkilöiden tai yritysten välillä

1 Velkoja

Nimi tai toiminimi

Henkilötunnus tai Y-tunnus

Osoite

Sähköposti

Puhelinnumero

Jäljempänä "Velkoja"

2 Velallinen

Nimi tai toiminimi

Henkilötunnus tai Y-tunnus

Osoite

Sähköposti

Puhelinnumero

Toinen velallinen (yhteisvastuullinen)

Jäljempänä "Velallinen"

Velkojaan ja Velalliseen viitataan jäljempänä yhdessä "Osapuolina".

3 Velan määrä

Velkoja on antanut Velalliselle lainaksi _____ euroa (_____ euroa). Varat on maksettu Velalliselle _____.

Velallinen tunnustaa saaneensa Velkojalta edellä mainitun rahamäärän ja sitoutuu maksamaan sen takaisin tässä velkakirjassa sovituin ehdoin. Lainan käyttötarkoitus on _____.

4 Korko

Lainan korko:

- ☐ laina on koroton;
☐ lainalle maksetaan kiinteä korko;
☐ korko on sidottu viitekorkoon.

Vuosikorko on _____ prosenttia, viitekorko ja marginaali _____ ja korko maksetaan _____.

Jollei korosta ole sovittu, velalle ei makseta korkoa eräpäivää edeltävältä ajalta (korkolaki 3 §).

Selvästi markkinakorkoa matalampi tai koroton laina lähipiirin välillä voidaan verotuksessa katsoa osittain lahjaksi. Perintö- ja lahjaverolain mukaan lahjaveroa on maksettava, jos samalta antajalta saatujen lahjojen arvo kolmen vuoden aikana on vähintään 5 000 euroa.

5 Takaisinmaksu

Velka maksetaan takaisin:

- ☐ kertasuorituksena eräpäivänä;
- ☐ tasalyhennyksin;
- ☐ annuiteettierin;
- ☐ vapaasti sovittavin erin.

Ensimmäinen erä erääntyy _____, erän suuruus on _____ euroa ja maksuväli _____.

Velka on maksettava kokonaisuudessaan viimeistään _____. Maksuissa käytetään viitenumeroa _____.

Velallisella on oikeus maksaa velka tai sen osa ennenaikaisesti takaisin ilman lisäkuluja. Ennenaikainen suoritus kohdistetaan ensin erääntyneisiin korkoihin ja sen jälkeen pääomaan.

6 Viivästys ja eräännyttäminen

Viivästyskorko on _____ prosenttia ja huomautuskulu _____ euroa.

Maksun viivästyessä erääntyneelle määrälle maksetaan viivästyskorkoa korkolain (633/1982) mukaan eräpäivästä maksupäivään sekä kohtuulliset perintäkulut saatavien perinnästä annetun lain (513/1999) mukaisesti.

Velkojalla on oikeus eräännyttää koko jäljellä oleva velka heti maksettavaksi, jos Velallinen laiminlyö erän maksun yli 30 vuorokaudella, antaa Velkojalle olennaisesti virheellisiä tietoja tai asetetaan konkurssiin taikka ulosmittaus kohdistuu Velallisen omaisuuteen.

Viivästyskorko on korkolain mukaan Suomen Pankin puolivuositain vahvistama viitekorko lisättynä seitsemällä prosenttiyksiköllä. Kaupallisissa sopimuksissa elinkeinonharjoittajien välillä lisäys on kahdeksan prosenttiyksikköä (korkolaki 4 § ja 4 a §). Kuluttajasaatavassa perittävä viivästyskorko ei saa ylittää lain mukaista korkoa, vaikka korkeammasta olisi sovittu.

7 Vakuus ja takaus

Velalle asetetaan vakuus:

- ☐ ei vakuutta;
- ☐ pantti;
- ☐ takaus.

Vakuuden tai takauksen kuvaus ja ehdot

Takaajan nimi, henkilötunnus ja yhteystiedot: _____.

8 Velkakirjan laji ja siirto

Tämä on velkakirjalain 3 luvun tarkoittama tavallinen velkakirja, joka on asetettu nimetylle Velkojalle. Velkoja saa siirtää saatavan kolmannelle ilmoittamalla siitä Velalliselle. Velallisella säilyy siirronsaajaa vastaan samat väitteet kuin alkuperäistä Velkojaa vastaan.

9 Muut ehdot ja sovellettava laki

Muut sovitut ehdot

Tähän sopimukseen ja sen tulkintaan sovelletaan Suomen lakia, lukuun ottamatta sen lainvalintaa koskevia sääntöjä ja periaatteita.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kummallekin Osapuolelle.

10 Paikka ja aika

Paikka

Aika

VELALLINEN

VELKOJA

Todistajat

Todistajat ovat yhtäaikaan läsnä olleina todistaneet asiakirjan allekirjoituksen. Todistajan on oltava esteetön: todistajaksi ei kelpaa asiakirjan osapuoli, henkilö jolle asiakirjassa annetaan etua eikä asianosaisen lähisukulainen.

TODISTAJA 1

TODISTAJA 2