

Vuokrasopimuksen irtisanominen (vuokralainen)

Vuokralaisen kirjallinen irtisanomisilmoitus vuokranantajalle

1 Vastaanottaja

Nimi tai toiminimi

Henkilötunnus tai Y-tunnus

Osoite

Sähköposti

Puhelinnumero

2 Ilmoittaja

Sukunimi ja etunimet

Henkilötunnus

Osoite

Sähköposti

Puhelinnumero

Toinen vuokralainen

3 Irtisanottava vuokrasopimus

Irtisanon vuokrasopimuksen, joka koskee huoneistoa osoitteessa

Vuokrasopimus on päivätty _____ ja vuokrasuhde on alkanut _____.

4 Irtisanominen

Irtisanon edellä mainitun asuinhuoneiston vuokrasopimuksen. Vuokralaisen ei tarvitse perustella irtisanomista.

Irtisanomispäivä on _____, noudatettava irtisanomisaika _____ ja vuokrasuhde päättyy _____.

Irtisanomisaika lasketaan sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanominen on suoritettu. Vuokralaisen irtisanomisaika on yksi kuukausi ja Vuokranantajan kuusi kuukautta, jos vuokrasuhde on välittömästi ennen irtisanomista kestänyt yhtäjaksoisesti vähintään vuoden, ja muutoin kolme kuukautta (AHVL 51 § ja 52 §).

Muutan huoneistosta ja luovutan sen viimeistään _____.

5 Vakuuden palautus

Olen maksanut vakuutena _____ euroa. Pyydän palauttamaan vakuuden vuokrasuhteen päättyttyä pankkitilille _____, kun huoneisto on luovutettu sovitussa kunnossa ja kaikki vuokrat on maksettu.

6 Lopputarkastus ja avaimet

Ehdotan muuttotarkastuksen ajankohdaksi _____. Palautan _____ avainta.

Vesi- ja sähkömittarien lukemat luovutushetkellä ovat _____.

Uusi osoitteeni laskutusta ja vakuuden palautusta varten on

_____.

7 Tiedoksianto

Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti ja toimitettava todisteellisesti tiedoksi, esimerkiksi henkilökohtaisesti kuittausta vastaan, saantitodistuskirjeenä tai haastemiehen välityksellä (AHVL 54 §). Säilytä kopio ja todiste tiedoksiannosta.

8 Paikka ja aika

Paikka

Aika

VUOKRALAINEN

VUOKRANANTAJA (KUITTAUS VASTAANOTTAMISESTA)